

Immoprentice Rendite-Schnellcheck

Immoprentice Rendite-Schnellcheck

Kaufpreis Kaltmiete												
	300 €	350 €	400 €	450 €	500 €	550 €	600 €	650 €	700 €	750 €	800 €	850 €
50.000 €	7,20 %	8,40 %	9,60 %	10,80 %	12,00 %	13,20 %	14,40 %	15,60 %	16,80 %	18,00 %	19,20 %	20,40 %
75.000 €	4,80 %	5,60 %	6,40 %	7,20 %	8,00 %	8,80 %	9,60 %	10,40 %	11,20 %	12,00 %	12,80 %	13,60 %
100.000 €	3,60 %	4,20 %	4,80 %	5,40 %	6,00 %	6,60 %	7,20 %	7,80 %	8,40 %	9,00 %	9,60 %	10,20 %
125.000 €	2,88 %	3,36 %	3,84 %	4,32 %	4,80 %	5,28 %	5,76 %	6,24 %	6,72 %	7,20 %	7,68 %	8,16 %
150.000 €	2,40 %	2,80 %	3,20 %	3,60 %	4,00 %	4,40 %	4,80 %	5,20 %	5,60 %	6,00 %	6,40 %	6,80 %
175.000 €	2,06 %	2,40 %	2,74 %	3,09 %	3,43 %	3,77 %	4,11 %	4,46 %	4,80 %	5,14 %	5,49 %	5,83 %
200.000 €	1,80 %	2,10 %	2,40 %	2,70 %	3,00 %	3,30 %	3,60 %	3,90 %	4,20 %	4,50 %	4,80 %	5,10 %
225.000 €	1,60 %	1,87 %	2,13 %	2,40 %	2,67 %	2,93 %	3,20 %	3,47 %	3,73 %	4,00 %	4,27 %	4,53 %
250.000 €	1,44 %	1,68 %	1,92 %	2,16 %	2,40 %	2,64 %	2,88 %	3,12 %	3,36 %	3,60 %	3,84 %	4,08 %
275.000 €	1,31 %	1,53 %	1,75 %	1,96 %	2,18 %	2,40 %	2,62 %	2,84 %	3,05 %	3,27 %	3,49 %	3,71 %
300.000 €	1,20 %	1,40 %	1,60 %	1,80 %	2,00 %	2,20 %	2,40 %	2,60 %	2,80 %	3,00 %	3,20 %	3,40 %
325.000 €	1,11 %	1,29 %	1,48 %	1,66 %	1,85 %	2,03 %	2,22 %	2,40 %	2,58 %	2,77 %	2,95 %	3,14 %
350.000 €	1,03 %	1,20 %	1,37 %	1,54 %	1,71 %	1,89 %	2,06 %	2,23 %	2,40 %	2,57 %	2,74 %	2,91 %
375.000 €	0,96 %	1,12 %	1,28 %	1,44 %	1,60 %	1,76 %	1,92 %	2,08 %	2,24 %	2,40 %	2,56 %	2,72 %
400.000 €	0,90 %	1,05 %	1,20 %	1,35 %	1,50 %	1,65 %	1,80 %	1,95 %	2,10 %	2,25 %	2,40 %	2,55 %
425.000 €	0,85 %	0,99 %	1,13 %	1,27 %	1,41 %	1,55 %	1,69 %	1,84 %	1,98 %	2,12 %	2,26 %	2,40 %
450.000 €	0,80 %	0,93 %	1,07 %	1,20 %	1,33 %	1,47 %	1,60 %	1,73 %	1,87 %	2,00 %	2,13 %	2,27 %
475.000 €	0,76 %	0,88 %	1,01 %	1,14 %	1,26 %	1,39 %	1,52 %	1,64 %	1,77 %	1,89 %	2,02 %	2,15 %
500.000 €	0,72 %	0,84 %	0,96 %	1,08 %	1,20 %	1,32 %	1,44 %	1,56 %	1,68 %	1,80 %	1,92 %	2,04 %
525.000 €	0,69 %	0,80 %	0,91 %	1,03 %	1,14 %	1,26 %	1,37 %	1,49 %	1,60 %	1,71 %	1,83 %	1,94 %
550.000 €	0,65 %	0,76 %	0,87 %	0,98 %	1,09 %	1,20 %	1,31 %	1,42 %	1,53 %	1,64 %	1,75 %	1,85 %
575.000 €	0,63 %	0,73 %	0,83 %	0,94 %	1,04 %	1,15 %	1,25 %	1,36 %	1,46 %	1,57 %	1,67 %	1,77 %
600.000 €	0,60 %	0,70 %	0,80 %	0,90 %	1,00 %	1,10 %	1,20 %	1,30 %	1,40 %	1,50 %	1,60 %	1,70 %
625.000 €	0,58 %	0,67 %	0,77 %	0,86 %	0,96 %	1,06 %	1,15 %	1,25 %	1,34 %	1,44 %	1,54 %	1,63 %
650.000 €	0,55 %	0,65 %	0,74 %	0,83 %	0,92 %	1,02 %	1,11 %	1,20 %	1,29 %	1,38 %	1,48 %	1,57 %
675.000 €	0,53 %	0,62 %	0,71 %	0,80 %	0,89 %	0,98 %	1,07 %	1,16 %	1,24 %	1,33 %	1,42 %	1,51 %
700.000 €	0,51 %	0,60 %	0,69 %	0,77 %	0,86 %	0,94 %	1,03 %	1,11 %	1,20 %	1,29 %	1,37 %	1,46 %
725.000 €	0,50 %	0,58 %	0,66 %	0,74 %	0,83 %	0,91 %	0,99 %	1,08 %	1,16 %	1,24 %	1,32 %	1,41 %
750.000 €	0,48 %	0,56 %	0,64 %	0,72 %	0,80 %	0,88 %	0,96 %	1,04 %	1,12 %	1,20 %	1,28 %	1,36 %
775.000 €	0,46 %	0,54 %	0,62 %	0,70 %	0,77 %	0,85 %	0,93 %	1,01 %	1,08 %	1,16 %	1,24 %	1,32 %
800.000 €	0,45 %	0,53 %	0,60 %	0,68 %	0,75 %	0,83 %	0,90 %	0,98 %	1,05 %	1,13 %	1,20 %	1,28 %
825.000 €	0,44 %	0,51 %	0,58 %	0,65 %	0,73 %	0,80 %	0,87 %	0,95 %	1,02 %	1,09 %	1,16 %	1,24 %
850.000 €	0,42 %	0,49 %	0,56 %	0,64 %	0,71 %	0,78 %	0,85 %	0,92 %	0,99 %	1,06 %	1,13 %	1,20 %
875.000 €	0,41 %	0,48 %	0,55 %	0,62 %	0,69 %	0,75 %	0,82 %	0,89 %	0,96 %	1,03 %	1,10 %	1,17 %
900.000 €	0,40 %	0,47 %	0,53 %	0,60 %	0,67 %	0,73 %	0,80 %	0,87 %	0,93 %	1,00 %	1,07 %	1,13 %
925.000 €	0,39 %	0,45 %	0,52 %	0,58 %	0,65 %	0,71 %	0,78 %	0,84 %	0,91 %	0,97 %	1,04 %	1,10 %
950.000 €	0,38 %	0,44 %	0,51 %	0,57 %	0,63 %	0,69 %	0,76 %	0,82 %	0,88 %	0,95 %	1,01 %	1,07 %
975.000 €	0,37 %	0,43 %	0,49 %	0,55 %	0,62 %	0,68 %	0,74 %	0,80 %	0,86 %	0,92 %	0,98 %	1,05 %
1.000.000 €	0,36 %	0,42 %	0,48 %	0,54 %	0,60 %	0,66 %	0,72 %	0,78 %	0,84 %	0,90 %	0,96 %	1,02 %

Legende	
	gute Rendite
	mittlere Rendite
	schlechte Rendite

Immoprentice Rendite-Schnellcheck

Kaufpreis Kaltmiete												
	900 €	950 €	1.000 €	1.050 €	1.100 €	1.150 €	1.200 €	1.250 €	1.300 €	1.350 €	1.400 €	1.450 €
50.000 €	21,60 %	22,80 %	24,00 %	25,20 %	26,40 %	27,60 %	28,80 %	30,00 %	31,20 %	32,40 %	33,60 %	34,80 %
75.000 €	14,40 %	15,20 %	16,00 %	16,80 %	17,60 %	18,40 %	19,20 %	20,00 %	20,80 %	21,60 %	22,40 %	23,20 %
100.000 €	10,80 %	11,40 %	12,00 %	12,60 %	13,20 %	13,80 %	14,40 %	15,00 %	15,60 %	16,20 %	16,80 %	17,40 %
125.000 €	8,64 %	9,12 %	9,60 %	10,08 %	10,56 %	11,04 %	11,52 %	12,00 %	12,48 %	12,96 %	13,44 %	13,92 %
150.000 €	7,20 %	7,60 %	8,00 %	8,40 %	8,80 %	9,20 %	9,60 %	10,00 %	10,40 %	10,80 %	11,20 %	11,60 %
175.000 €	6,17 %	6,51 %	6,86 %	7,20 %	7,54 %	7,89 %	8,23 %	8,57 %	8,91 %	9,26 %	9,60 %	9,94 %
200.000 €	5,40 %	5,70 %	6,00 %	6,30 %	6,60 %	6,90 %	7,20 %	7,50 %	7,80 %	8,10 %	8,40 %	8,70 %
225.000 €	4,80 %	5,07 %	5,33 %	5,60 %	5,87 %	6,13 %	6,40 %	6,67 %	6,93 %	7,20 %	7,47 %	7,73 %
250.000 €	4,32 %	4,56 %	4,80 %	5,04 %	5,28 %	5,52 %	5,76 %	6,00 %	6,24 %	6,48 %	6,72 %	6,96 %
275.000 €	3,93 %	4,15 %	4,36 %	4,58 %	4,80 %	5,02 %	5,24 %	5,45 %	5,67 %	5,89 %	6,11 %	6,33 %
300.000 €	3,60 %	3,80 %	4,00 %	4,20 %	4,40 %	4,60 %	4,80 %	5,00 %	5,20 %	5,40 %	5,60 %	5,80 %
325.000 €	3,32 %	3,51 %	3,69 %	3,88 %	4,06 %	4,25 %	4,43 %	4,62 %	4,80 %	4,98 %	5,17 %	5,35 %
350.000 €	3,09 %	3,26 %	3,43 %	3,60 %	3,77 %	3,94 %	4,11 %	4,29 %	4,46 %	4,63 %	4,80 %	4,97 %
375.000 €	2,88 %	3,04 %	3,20 %	3,36 %	3,52 %	3,68 %	3,84 %	4,00 %	4,16 %	4,32 %	4,48 %	4,64 %
400.000 €	2,70 %	2,85 %	3,00 %	3,15 %	3,30 %	3,45 %	3,60 %	3,75 %	3,90 %	4,05 %	4,20 %	4,35 %
425.000 €	2,54 %	2,68 %	2,82 %	2,96 %	3,11 %	3,25 %	3,39 %	3,53 %	3,67 %	3,81 %	3,95 %	4,09 %
450.000 €	2,40 %	2,53 %	2,67 %	2,80 %	2,93 %	3,07 %	3,20 %	3,33 %	3,47 %	3,60 %	3,73 %	3,87 %
475.000 €	2,27 %	2,40 %	2,53 %	2,65 %	2,78 %	2,91 %	3,03 %	3,16 %	3,28 %	3,41 %	3,54 %	3,66 %
500.000 €	2,16 %	2,28 %	2,40 %	2,52 %	2,64 %	2,76 %	2,88 %	3,00 %	3,12 %	3,24 %	3,36 %	3,48 %
525.000 €	2,06 %	2,17 %	2,29 %	2,40 %	2,51 %	2,63 %	2,74 %	2,86 %	2,97 %	3,09 %	3,20 %	3,31 %
550.000 €	1,96 %	2,07 %	2,18 %	2,29 %	2,40 %	2,51 %	2,62 %	2,73 %	2,84 %	2,95 %	3,05 %	3,16 %
575.000 €	1,88 %	1,98 %	2,09 %	2,19 %	2,30 %	2,40 %	2,50 %	2,61 %	2,71 %	2,82 %	2,92 %	3,03 %
600.000 €	1,80 %	1,90 %	2,00 %	2,10 %	2,20 %	2,30 %	2,40 %	2,50 %	2,60 %	2,70 %	2,80 %	2,90 %
625.000 €	1,73 %	1,82 %	1,92 %	2,02 %	2,11 %	2,21 %	2,30 %	2,40 %	2,50 %	2,59 %	2,69 %	2,78 %
650.000 €	1,66 %	1,75 %	1,85 %	1,94 %	2,03 %	2,12 %	2,22 %	2,31 %	2,40 %	2,49 %	2,58 %	2,68 %
675.000 €	1,60 %	1,69 %	1,78 %	1,87 %	1,96 %	2,04 %	2,13 %	2,22 %	2,31 %	2,40 %	2,49 %	2,58 %
700.000 €	1,54 %	1,63 %	1,71 %	1,80 %	1,89 %	1,97 %	2,06 %	2,14 %	2,23 %	2,31 %	2,40 %	2,49 %
725.000 €	1,49 %	1,57 %	1,66 %	1,74 %	1,82 %	1,90 %	1,99 %	2,07 %	2,15 %	2,23 %	2,32 %	2,40 %
750.000 €	1,44 %	1,52 %	1,60 %	1,68 %	1,76 %	1,84 %	1,92 %	2,00 %	2,08 %	2,16 %	2,24 %	2,32 %
775.000 €	1,39 %	1,47 %	1,55 %	1,63 %	1,70 %	1,78 %	1,86 %	1,94 %	2,01 %	2,09 %	2,17 %	2,25 %
800.000 €	1,35 %	1,43 %	1,50 %	1,58 %	1,65 %	1,73 %	1,80 %	1,88 %	1,95 %	2,03 %	2,10 %	2,18 %
825.000 €	1,31 %	1,38 %	1,45 %	1,53 %	1,60 %	1,67 %	1,75 %	1,82 %	1,89 %	1,96 %	2,04 %	2,11 %
850.000 €	1,27 %	1,34 %	1,41 %	1,48 %	1,55 %	1,62 %	1,69 %	1,76 %	1,84 %	1,91 %	1,98 %	2,05 %
875.000 €	1,23 %	1,30 %	1,37 %	1,44 %	1,51 %	1,58 %	1,65 %	1,71 %	1,78 %	1,85 %	1,92 %	1,99 %
900.000 €	1,20 %	1,27 %	1,33 %	1,40 %	1,47 %	1,53 %	1,60 %	1,67 %	1,73 %	1,80 %	1,87 %	1,93 %
925.000 €	1,17 %	1,23 %	1,30 %	1,36 %	1,43 %	1,49 %	1,56 %	1,62 %	1,69 %	1,75 %	1,82 %	1,88 %
950.000 €	1,14 %	1,20 %	1,26 %	1,33 %	1,39 %	1,45 %	1,52 %	1,58 %	1,64 %	1,71 %	1,77 %	1,83 %
975.000 €	1,11 %	1,17 %	1,23 %	1,29 %	1,35 %	1,42 %	1,48 %	1,54 %	1,60 %	1,66 %	1,72 %	1,78 %
1.000.000 €	1,08 %	1,14 %	1,20 %	1,26 %	1,32 %	1,38 %	1,44 %	1,50 %	1,56 %	1,62 %	1,68 %	1,74 %

Legende

	gute Rendite
	mittlere Rendite
	schlechte Rendite